

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Nbre de conseillers en exercice	15
Présents	11
Votants	12
absents	04
Procurations	01

<b>L'an Deux Mil vingt quatre Le 15 Janvier</b>
Le Conseil Municipal de la Commune de HAUTEFORT, dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire sur la présidence de Monsieur Jean Louis Pujols Maire.
Date de Convocation du Conseil Municipal : <b>09 janvier 2024</b>
<b>PRESENTS:</b> Mr PUJOLS Jean-Louis. REBEYROL Elodie. MOUSSEAULT Philippe. FORT Sylvette. POUMEAUD Albert. BELLEIL Thomas. BINETRUY/MEYER Nadine. CHABASSIER David. DECLÉ Sébastien. CONTAMINE David. FALLEAU Geneviève.
<b>ABSENTS :</b> DELACOTE Aurélie. PERTUIS Martine. EYSSARTIER Jennifer. MARY Sophie.
<b>PROCURATIONS:</b> PERTUIS Martine à FORT Sylvette
<b>SECRETAIRE DE SEANCE :</b> Mme REBEYROL Elodie a été élue.

**OBJET : Révision des loyers au 01/04/2024**

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'il y a lieu de mettre en place la révision mensuelle des loyers, comme décrit dans chaque bail de location, en fonction des indices prévus à l'article 'Révision des Loyers' de chaque contrat. Il propose ainsi les revalorisations qui suivent.

**1) LOGEMENTS COMMUNAUX : indice de révision des loyers (IRL)**

Indice IRL au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022 : 137,26 – Indice IRL au 4<sup>ème</sup> Trimestre 2023 : 142,06

ADRESSES	LOYER 2023	LOYER 2023
Logis du Parc - 300 RUE Nicolas Rambourg - Appt 03	439,87 €	<b>455,25 €</b>
Logis du Parc - 300 RUE Nicolas Rambourg - Appt 04	491,62 €	<b>508,81 €</b>
Logis du Parc - 300 RUE Nicolas Rambourg - Appt 02 - Place Eugène Leroy	491,62 €	<b>508,81 €</b>

**2) LOCAL COMMUNAL : indice de révision des loyers (IRL)**

Indice IRL au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022 : 137,26 – Indice IRL au 4<sup>ème</sup> Trimestre 2023 : 142,06

ADRESSES	LOYER H.T. 2023	LOYER H.T. 2024	LOYER T.T.C. 2024
43 Rue Bertran de Born	244,41 €	<b>253,33 €</b>	<b>304,00 €</b>

**Le conseil municipal après en avoir délibéré,**

- **APPROUVE** les revalorisations ci-dessus au 1<sup>er</sup> avril 2024.

➤ **Adopté à l'unanimité**

Fait et Délibéré les jours, mois et an que dessus.  
Au registre sont les signatures.  
Pour extrait conforme,

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

024-212402101-20240115-2024-006-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/01/2024

Affichage : 16/01/2024

HAUTEFORT le 15/01/2024

LE MAIRE,

Jean Louis PUJOLS